

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI: REMONT ŁAZIENEK W BUDYNKU URZĘDU MIEJSKIEGO W OŻAROWIE MAZOWIECKIM

ADRES INWESTYCJI: UL. KOLEJOWA 2, 05-850 OŻARÓW MAZOWIECKI

NAZWA INWESTORA: GMINA OŻARÓW MAZOWIECKI

ADRES INWESTORA: UL. KOLEJOWA 2, 05-850 OŻARÓW MAZOWIECKI

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Budowlana, Instalacyjna,

DATA OPRACOWANIA: 10.06.2026

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
10.06.2026

Data zatwierdzenia

Remont łazienek w budynku urzędu obejmuje:

- Rozbiórkę wszystkich urządzeń sanitarnych, osprzętu elektrycznego,
- Demontaż wyposażenia (m.in. uchwytów, lustro, pojemników na papier, suszarek do rąk, dozowników na mydło),
- Rozbiórkę okładzin podłogowych,
- Rozbiórkę okładzin ściennych,
- Rozbiórki ścian działowych ozn. w części graficznej,
- Demontaż wybranych drzwi,
- Wykonanie poszerzeń otworów drzwiowych, wykonanie nowego otworu drzwiowego oraz podkucie ściany w celu wykonania nowych warstw wykończeniowych podłogi,
- Zamurowanie części otworu drzwiowego,
- Rozbiórka i wykonanie nowych instalacji sanitarnych,
- Rozbiórka i wykonanie nowych instalacji elektrycznych,
- Wykonanie ścian działowych oraz obudowy kanałów sanitarnych,
- Montaż drzwi oraz ich oznaczeń w postaci numeru porządkowego i tabliczek informacyjnych,
- Naprawa tynków, malowanie ścian i sufitów,
- Montaż okładzin podłogowych,
- Montaż okładzin ściennych,
- Montaż listew przypodłogowych,
- Montaż urządzeń sanitarnych oraz niezbędnych akcesoriów,
- Montaż osprzętu elektrycznego, opraw oświetleniowych,
- Budowa blatu szafki umywalkowej montowanej na wspornikach do ściany,
- Montaż akcesoriów sanitarnych (uchwytów ściennych i ruchomych w WC dla osób niepełnosprawnych, pojemników na ręczniki papierowe, pojemników na papier toaletowy, lustro z podświetleniem LED, dozownika na mydło ściennego), lustro ruchome dla osób z niepełnosprawnością,
- Montaż wyposażenia – szafki zabudowy kuchennej, zlew dwukomorowy, szafa porządkowa ze zlewem gospodarczym, zlew porządkowy, szafa w pomieszczeniu porządkowym, stół, krzesła, stół typu barowy, hokery,
- Wyposażenie ruchome – dozownik na mydło stojący, kosz na śmieci, szczotka do WC.

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Remont łazienek UM Ożarów Mazowiecki						
1			ROBOTY BUDOWLANE			
1.1			WĘZEL SANITARNY PARTER			
1.1.1			ROZBIÓRKI I ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1 d.1.1. 1	KNR 4-01 0354-09		Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
			8	szt.	8,000	
					RAZEM	8,000
2 d.1.1. 1	KNNR-W 3 0313-02		Rozebranie ścianek z cegieł o gr. 1/2 cegły	m ²		
			$2,92 * (4 + 1,2 * 2 + 2 + 3 + 2 * 1,18 + 2,1 + 4) - 0,7 * 2,05 * 9$	m ²	45,076	
					RAZEM	45,076
3 d.1.1. 1	KNR 4-01 0819-15		Rozebranie okładziny ściennej z płytek	m ²		
			$2,92 * (2,28 * 2 + 3,01 * 2 + 4,24 * 3 + 4,07)$	m ²	79,920	
					RAZEM	79,920
4 d.1.1. 1	KNR 4-01 0811-07		Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
			20,22	m ²	20,220	
					RAZEM	20,220
5 d.1.1. 1	KNR 19-01 0346-04		Wykucie otworów na drzwi i okna w ścianach na zaprawie cementowej o gr. 1/2 cegły	m ²		
			$1 * 2,05 + 0,25 * 1,3 * 2 + 0,2 * 2,05$	m ²	3,110	
					RAZEM	3,110
6 d.1.1. 1	KNR 19-01 0346-05		Wykucie otworów na drzwi i okna w ścianach na zaprawie cementowej o gr. ponad 1/2 cegły	m ³		
			$1 * 2,05 * 0,81 + 0,25 * 1,4 * 0,81 + 0,1 * 0,5 * 2,05 + 0,25 * 1,4 * 0,5$	m ³	2,222	
					RAZEM	2,222
7 d.1.1. 1	TZKNBK I 0726-01		Przewożenie taczkami gruzu budowlanego na odległość do 30 m w poziomie	m ³		
			$\text{poz.} 2 * 0,14 + \text{poz.} 3 * 0,02 + \text{poz.} 4 * 0,02 + \text{poz.} 5 * 0,14 + \text{poz.} 6$	m ³	10,971	
					RAZEM	10,971
8 d.1.1. 1	KNR 4-01 0108-18 0108-20		Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość 4 km	m ³		
			poz. 7	m ³	10,971	
					RAZEM	10,971
9 d.1.1. 1	KNR-W 4-02 0234-06		Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
10 d.1.1. 1	KNR-W 4-02 0234-08		Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
11 d.1.1. 1	KNR 4-02 0235-07 analogia		Demontaż brodzika	kpl.		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
12 d.1.1. 1	kalk. własna		Demontaż istniejącej instalacji sanitarnej	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
13 d.1.1. 1			Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
1.1.2			ROBOTY BUDOWLANE			
14 d.1.1. 2	KNNR 2 0701-07		Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego gr.12 cm	m2		
			$2,92 * (1,64 + 1,97 + 2,28 + 1,3 + 2,28) - 0,8 * 2,2 + 2$	m2	27,892	
					RAZEM	27,892
15 d.1.1. 2	KNR-W 2-02 0147-01 analogia		Nadproża prefabrykowane L19 l= 120	m		
			1,2 * 14	m	16,800	
					RAZEM	16,800
16 d.1.1. 2	KNR 0-14 2011-06 KNR 2-02 r.20 z.sz. 5.1. 9929 KNR 2-02 r.20 z.sz. 5.2. 9930		Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, dwuwarstwowa 100 - 02 Ścianki o pow.mniejszej niż 5 m2. Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2.	m2		
			$2,92 * 0,7$	m2	2,044	
					RAZEM	2,044
17 d.1.1. 2	KNR-W 2-02 1025-03 analogia		Ościeżnice fabrycznie wykończone	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
18 d.1.1. 2	KNR-W 2-02 1024-01		Drzwi wewnętrzne składane fabrycznie wykończone	m2		
			$0,9 * 2 * 4 + 0,8 * 2 * 2$	m2	10,400	
					RAZEM	10,400
1.1.3			TYNKI I OKŁADZINY ŚCIENNE			
19 d.1.1. 3	TZKNBK VIII -30		Uzupełnienie i naprawa tynku wewnętrznego kat. III z zaprawy wapiennej lub cem.-wap. na ścianach ceramicznych o powierzchni do 5 m2	m2		
			poz.14 * 2	m2	55,784	
					RAZEM	55,784
20 d.1.1. 3	KNR 13-23 0501-01		Przecieranie starych tynków z zeszkrobaniem farby	m2		
			$(2,82 + 3 + 1,75 + 4) * 3 + 6,63 + 3,83$	m2	45,170	
					RAZEM	45,170
21 d.1.1. 3	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami [REDAKTOWANE] - powierzchnie pionowe	m2		
			73,99 + 11,24	m2	85,230	
					RAZEM	85,230

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22 d.1.1. 3	KNR AT-55 0203-03		Izolacja podpłytkowa z dyspersji polimerowej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - izolacja pozioma przeciwwilgociowa o gr. 0,5 mm	m2		
			poz.21	m2	85,230	
					RAZEM	85,230
23 d.1.1. 3	KNNR 2 0805-02 analogia		Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych 30 x 60 cm na zaprawie klejowej	m2		
			22,12	m2	22,120	
					RAZEM	22,120
24 d.1.1. 3	KNR 19-01 0732-03 analogia		Licowanie ścian mozaiką typu finger stick	m2		
			10,55	m2	10,550	
					RAZEM	10,550
25 d.1.1. 3	KNR K-04 0305-01		Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
			8,19 + 22,12	m2	30,310	
					RAZEM	30,310
26 d.1.1. 3	KNNR 3 0605-01 analogia		Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian farbą akrylowo lateksową	m2		
			8,19	m2	8,190	
					RAZEM	8,190
27 d.1.1. 3	KNNR 3 0605-01 analogia		Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych sufitów farbą akrylowo - lateksową	m2		
			22,12	m2	22,120	
					RAZEM	22,120
1.1.4			POSADZKI			
28 d.1.1. 4	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami [REDAKTOWANE] - powierzchnie poziome	m2		
			22,12	m2	22,120	
					RAZEM	22,120
29 d.1.1. 4	KNR AT-55 0203-03		Izolacja podpłytkowa z dyspersji polimerowej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - izolacja pozioma przeciwwilgociowa o gr. 0,5 mm	m2		
			poz.28	m2	22,120	
					RAZEM	22,120
30 d.1.1. 4	KNR K-55 0401-05		Cokolik z płytek o wysokości 10 cm	m		
			36,54	m	36,540	
					RAZEM	36,540
31 d.1.1. 4	KNNR 2 1203-02 analogia		Posadzka z płytek ceramicznych. Płytki wysokospieczone, gres barwiony w masie o wym. 60x60 cm.	m2		
			poz.29	m2	22,120	
					RAZEM	22,120
1.1.5			WYPOSAŻENIE			
32 d.1.1. 5	kalk. własna		Dostawa i montaż wyposażenia	kpl		
			1,000	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
1.2			WĘZEL SANITARNY I PIĘTRO			
1.2.1			ROZBIÓRKI I ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.1.2. 1	KNR 4-01 0354-09		Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
34 d.1.2. 1	KNNR-W 3 0313-02		Rozebranie ścianek z cegieł o gr. 1/2 cegły	m ²		
			$2,92 * (3,96 + 4,27 + 2,18 + 2,35 + 3,14 + 2,18 * 2) - 0,7 * 2,05 * 8$	m ²	47,679	
					RAZEM	47,679
35 d.1.2. 1	KNR 4-01 0819-15		Rozebranie okładziny ściennej z płytek	m ²		
			$2,92 * 35,6 - 0,7 * 2 * 20$	m ²	75,952	
					RAZEM	75,952
36 d.1.2. 1	KNR 4-01 0811-07		Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
			21,16	m ²	21,160	
					RAZEM	21,160
37 d.1.2. 1	KNR 19-01 0346-04		Wykucie otworów na drzwi i okna w ścianach na zaprawie cementowej o gr. 1/2 cegły	m ²		
			$1 * 2,05 + 0,25 * 1,3 * 3 + 0,2 * 2,05 * 2$	m ²	3,845	
					RAZEM	3,845
38 d.1.2. 1	KNR 19-01 0346-05		Wykucie otworów na drzwi i okna w ścianach na zaprawie cementowej o gr. ponad 1/2 cegły	m ³		
			$0,62 * 2,05 * 0,47 + 0,25 * 1,4 * 0,47$	m ³	0,762	
					RAZEM	0,762
39 d.1.2. 1	TZKNBK I 0726-01		Przewożenie taczkami gruzu budowlanego na odległość do 30 m w poziomie	m ³		
			$\text{poz.34} * 0,14 + \text{poz.35} * 0,02 + \text{poz.36} * 0,02 + \text{poz.37} * 0,14 + \text{poz.38}$	m ³	9,918	
					RAZEM	9,918
40 d.1.2. 1	KNR 4-01 0108-18 0108-20		Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość 4 km	m ³		
			poz.39	m ³	9,918	
					RAZEM	9,918
41 d.1.2. 1	KNR-W 4-02 0234-06		Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
42 d.1.2. 1	KNR-W 4-02 0234-08		Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
			4	kpl.	4,000	
					RAZEM	4,000
43 d.1.2. 1	kalk. własna		Demontaż istniejącej instalacji sanitarnej	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
44 d.1.2. 1			Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej	kpl		
			1	kpl	1,000	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	1,000
1.2.2			ROBOTY BUDOWLANE			
45 d.1.2. 2	KNNR 2 0701-07		Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego gr.12 cm	m2		
			$2,92 * (3,96 + 1,42 + 1,15 + 1,32 + 2,04 + 2,0) - 0,8 * 2,2 * 4$	m2	27,679	
					RAZEM	27,679
46 d.1.2. 2	KNR 4-01 0304-02		Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3		
			$0,62 * 0,47 * 2,05$	m3	0,597	
					RAZEM	0,597
47 d.1.2. 2	KNR-W 2-02 0147-01 analogia		Nadproża prefabrykowane L19 l= 120	m		
			$1,2 * 11$	m	13,200	
					RAZEM	13,200
48 d.1.2. 2	KNR 0-14 2011-06 KNR 2-02 r.20 z.sz. 5.1. 9929 KNR 2-02 r.20 z.sz. 5.2. 9930		Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, dwuwarstwowa 100 - 02 Ścianki o pow.mniejszej niż 5 m2. Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2.	m2		
			$2,92 * 1,0$	m2	2,920	
					RAZEM	2,920
49 d.1.2. 2	KNR-W 2-02 1025-03 analogia		Ościeżnice fabrycznie wykończone	szt.		
			8	szt.	8,000	
					RAZEM	8,000
50 d.1.2. 2	KNR-W 2-02 1024-01		Drzwi wewnętrzne składane fabrycznie wykończone	m2		
			$0,9 * 2 * 4 + 0,8 * 2 * 4$	m2	13,600	
					RAZEM	13,600
1.2.3			TYNKI I OKŁADZINY ŚCIENNE			
51 d.1.2. 3	TZKNBK VIII -30		Uzupełnienie i naprawa tynku wewnętrznego kat. III z zaprawy wapiennej lub cem.-wap. na ścianach ceramicznych o powierzchni do 5 m2	m2		
			$\text{poz.45} * 2$	m2	55,358	
					RAZEM	55,358
52 d.1.2. 3	KNR 13-23 0501-01		Przecieranie starych tynków z zeszkrobaniem farby	m2		
			$(3,96 * 2 + 10,3) * 2,92 - 0,9 * 2,05 * 3 + 21,83$	m2	69,497	
					RAZEM	69,497
53 d.1.2. 3	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami [REDAKTOWANE] - powierzchnie pionowe	m2		
			$107,57 + 19,08 + 31,75$	m2	158,400	
					RAZEM	158,400
54 d.1.2. 3	KNR AT-55 0203-03 analogia		Izolacja podpłytkowa z dyspersji polimerowej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
			poz.53	m2	158,400	
					RAZEM	158,400

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
55 d.1.2. 3	KNNR 2 0805-02 analogia		Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych 30 x 60 cm na zaprawie klejowej	m2		
			84,7	m2	84,700	
					RAZEM	84,700
56 d.1.2. 3	KNR 19-01 0732-03 analogia		Licowanie ścian mozaiką typu finger stick	m2		
			36,44	m2	36,440	
					RAZEM	36,440
57 d.1.2. 3	KNR BC-02 0502-0501		Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych 60x120 cm na zaprawie klejowej	m2		
			11,50	m2	11,500	
					RAZEM	11,500
58 d.1.2. 3	KNR K-04 0305-01 analogia		Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
			9,68 + 21,83	m2	31,510	
					RAZEM	31,510
59 d.1.2. 3	KNNR 3 0605-01 analogia		Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian farbą akrylowo lateksową	m2		
			9,68	m2	9,680	
					RAZEM	9,680
60 d.1.2. 3	KNNR 3 0605-01 analogia		Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych sufitów farbą akrylowo - lateksową	m2		
			21,83	m2	21,830	
					RAZEM	21,830
1.2.4			POSADZKI			
61 d.1.2. 4	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami [REDAKTOWANE] - powierzchnie poziome	m2		
			21,83	m2	21,830	
					RAZEM	21,830
62 d.1.2. 4	KNR AT-55 0203-03		Izolacja podpłytkowa z dyspersji polimerowej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - izolacja pozioma przeciwwilgociowa o gr. 0,5 mm	m2		
			poz.61	m2	21,830	
					RAZEM	21,830
63 d.1.2. 4	KNR K-55 0401-05		Cokolik z płytek o wysokości 10 cm	m		
			44,78	m	44,780	
					RAZEM	44,780
64 d.1.2. 4	KNNR 2 1203-02 analogia		Posadzka z płytek ceramicznych. Płytki wysokospieczone, gres barwiony w masie o wym. 60x60 cm.	m2		
			poz.62	m2	21,830	
					RAZEM	21,830
1.2.5			WYPOSAŻENIE			
65 d.1.2. 5	kalk. własna		Dostawa i montaż wyposażenia	kpl		
			1,000	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
1.3			WĘZEL SANITARNY II PIĘTRO			
1.3.1			ROZBIÓRKI I ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
66 d.1.3. 1	KNR 4-01 0354-09		Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
			8	szt.	8,000	
					RAZEM	8,000
67 d.1.3. 1	KNNR-W 3 0313-02		Rozebranie ścianek z cegieł o gr. 1/2 cegły	m ²		
			$2,92 * (4,27 + 4,16 + 4,16 + 2,19 * 2 + 1,05 + 0,9 + 1,18 * 2 + 1 * 2) - 0,7 * 2,05 * 10$	m ²	53,628	
					RAZEM	53,628
68 d.1.3. 1	KNR 4-01 0819-15		Rozebranie okładziny ściennej z płytek	m ²		
			$2,92 * (4,27 * 2 + 5,57 * 2) - 0,8 * 2 * 2$	m ²	54,266	
					RAZEM	54,266
69 d.1.3. 1	KNR 4-01 0811-07		Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
			20,7	m ²	20,700	
					RAZEM	20,700
70 d.1.3. 1	KNR 19-01 0346-04		Wykucie otworów na drzwi i okna w ścianach na zaprawie cementowej o gr. 1/2 cegły	m ²		
			$1 * 2,05 + 0,25 * 1,3 * 2 + 0,2 * 2,05$	m ²	3,110	
					RAZEM	3,110
71 d.1.3. 1	KNR 19-01 0346-05		Wykucie otworów na drzwi i okna w ścianach na zaprawie cementowej o gr. ponad 1/2 cegły	m ³		
			$0,5 * 2,05 * 0,1 + 0,25 * 1,4 * 0,5$	m ³	0,278	
					RAZEM	0,278
72 d.1.3. 1	TZKNBK I 0726-01		Przewożenie taczkami gruzu budowlanego na odległość do 30 m w poziomie	m ³		
			poz.67 * 0,14 + poz.68 * 0,02 + poz.69 * 0,02 + poz.70 * 0,14 + poz.71	m ³	9,721	
					RAZEM	9,721
73 d.1.3. 1	KNR 4-01 0108-18 0108-20		Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość 4 km	m ³		
			poz.72	m ³	9,721	
					RAZEM	9,721
74 d.1.3. 1	KNR-W 4-02 0234-06		Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
75 d.1.3. 1	KNR-W 4-02 0234-08		Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
			4	kpl.	4,000	
					RAZEM	4,000
76 d.1.3. 1	kalk. własna		Demontaż istniejącej instalacji sanitarnej	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
77 d.1.3. 1			Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej	kpl		
			1	kpl	1,000	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	1,000
1.3.2			ROBOTY BUDOWLANE			
78 d.1.3. 2	KNNR 2 0701-07		Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego gr.12 cm	m2		
			$2,92 * (3,28 + 4,16 * 2 + 1,13 + 0,66 + 1,3 * 2 + 2,12 * 2) - 0,8 * 2,2 * 4$	m2	52,032	
					RAZEM	52,032
79 d.1.3. 2	KNR-W 2-02 0147-01 analogia		Nadproża prefabrykowane L19 l= 120	m		
			1,2 * 10	m	12,000	
					RAZEM	12,000
80 d.1.3. 2	KNR 0-14 2011-06 KNR 2-02 r.20 z.sz. 5.1. 9929 KNR 2-02 r.20 z.sz. 5.2. 9930		Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, dwuwarstwowa 100 - 02 Ścianki o pow.mniejszej niż 5 m2. Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2.	m2		
			2,92 * 1,0	m2	2,920	
					RAZEM	2,920
81 d.1.3. 2	KNR-W 2-02 1025-03 analogia		Ościeżnice fabrycznie wykończone	szt.		
			7	szt.	7,000	
					RAZEM	7,000
82 d.1.3. 2	KNR-W 2-02 1024-01		Drzwi wewnętrzne składane fabrycznie wykończone	m2		
			$0,9 * 2 * 3 + 0,8 * 2 * 4$	m2	11,800	
					RAZEM	11,800
1.3.3			TYNKI I OKŁADZINY ŚCIENNE			
83 d.1.3. 3	TZKNBK VIII -30		Uzupełnienie i naprawa tynku wewnętrznego kat. III z zaprawy wapiennej lub cem.-wap. na ścianach ceramicznych o powierzchni do 5 m2	m2		
			poz.78 * 2	m2	104,064	
					RAZEM	104,064
84 d.1.3. 3	KNR 13-23 0501-01		Przecieranie starych tynków z zeszkrobaniem farby	m2		
			poz.68 + 20,7	m2	74,966	
					RAZEM	74,966
85 d.1.3. 3	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami [REDAKTOWANE] - powierzchnie pionowe	m2		
			poz.84 + poz.78 * 2	m2	179,030	
					RAZEM	179,030
86 d.1.3. 3	KNR AT-55 0203-03 analogia		Izolacja podpłytkowa z dyspersji polimerowej (folii w płynie) wykonywana ręcznie.	m2		
			poz.85	m2	179,030	
					RAZEM	179,030
87 d.1.3. 3	KNNR 2 0805-02 analogia		Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych 30 x 60 cm na zaprawie klejowej	m2		
			107,57	m2	107,570	
					RAZEM	107,570

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
88 d.1.3. 3	KNR 19-01 0732-03 analogia		Licowanie ścian mozaiką typu finger stick	m2		
			38,29	m2	38,290	
					RAZEM	38,290
89 d.1.3. 3	KNR BC-02 0502-0501		Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych 60x120 cm na zaprawie klejowej	m2		
			19,02	m2	19,020	
					RAZEM	19,020
90 d.1.3. 3	KNR K-04 0305-01 analogia		Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
			18,68 + 20,7	m2	39,380	
					RAZEM	39,380
91 d.1.3. 3	KNNR 3 0605-01 analogia		Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian farbą akrylowo lateksową	m2		
			18,68	m2	18,680	
					RAZEM	18,680
92 d.1.3. 3	KNNR 3 0605-01 analogia		Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych sufitów farbą akrylowo - lateksową	m2		
			21,66	m2	21,660	
					RAZEM	21,660
1.3.4			POSADZKI			
93 d.1.3. 4	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami [REDAKTOWANE] - powierzchnie poziome	m2		
			21,66	m2	21,660	
					RAZEM	21,660
94 d.1.3. 4	KNR AT-55 0203-03		Izolacja podpłytkowa z dyspersji polimerowej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - izolacja pozioma przeciwwilgociowa o gr. 0,5 mm	m2		
			poz.93	m2	21,660	
					RAZEM	21,660
95 d.1.3. 4	KNR K-55 0401-05		Cokolik z płytek o wysokości 10 cm	m		
			36,54	m	36,540	
					RAZEM	36,540
96 d.1.3. 4	KNNR 2 1203-02 analogia		Posadzka z płytek ceramicznych. Płytki wysokospieczzone, gres barwiony w masie o wym. 60x60 cm.	m2		
			poz.94	m2	21,660	
					RAZEM	21,660
1.3.5			WYPOSAŻENIE			
97 d.1.3. 5	kalk. własna		Dostawa i montaż wyposażenia	kpl		
			1,000	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
1.4			WĘZEL SANITARNY III PIĘTRO			
1.4.1			ROZBIÓRKI I ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
98 d.1.4. 1	KNR 4-01 0354-09		Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
			8	szt.	8,000	
					RAZEM	8,000

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
99 d.1.4. 1	KNNR-W 3 0313-02		Rozebranie ścianek z cegieł o gr. 1/2 cegły	m2		
			$2,92 * (4,27 + 4,16 + 4,16 + 2,19 * 2 + 1,05 + 0,9 + 1,18 * 2 + 1 * 2) - 0,7 * 2,05 * 10$	m2	53,628	
					RAZEM	53,628
100 d.1.4. 1	KNR 4-01 0819-15		Rozebranie okładziny ściennej z płytek	m2		
			$2,92 * (4,27 * 2 + 5,57 * 2) - 0,8 * 2 * 2$	m2	54,266	
					RAZEM	54,266
101 d.1.4. 1	KNR 4-01 0811-07		Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
			20,7	m2	20,700	
					RAZEM	20,700
102 d.1.4. 1	KNR 19-01 0346-04		Wykucie otworów na drzwi i okna w ścianach na zaprawie cementowej o gr. 1/2 cegły	m2		
			$1 * 2,05 + 0,25 * 1,3 * 2 + 0,2 * 2,05$	m2	3,110	
					RAZEM	3,110
103 d.1.4. 1	KNR 19-01 0346-05		Wykucie otworów na drzwi i okna w ścianach na zaprawie cementowej o gr. ponad 1/2 cegły	m3		
			$0,5 * 2,05 * 0,1 + 0,25 * 1,4 * 0,5$	m3	0,278	
					RAZEM	0,278
104 d.1.4. 1	TZKNBK I 0726-01		Przewożenie taczkami gruzu budowlanego na odległość do 30 m w poziomie	m3		
			poz.99 * 0,14 + poz.100 * 0,02 + poz.101 * 0,02 + poz.102 * 0,14 + poz.103	m3	9,721	
					RAZEM	9,721
105 d.1.4. 1	KNR 4-01 0108-18 0108-20		Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość 4 km	m3		
			poz.104	m3	9,721	
					RAZEM	9,721
106 d.1.4. 1	KNR-W 4-02 0234-06		Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
107 d.1.4. 1	KNR-W 4-02 0234-08		Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
			4	kpl.	4,000	
					RAZEM	4,000
108 d.1.4. 1	kalk. własna		Demontaż istniejącej instalacji sanitarnej	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
109 d.1.4. 1			Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
1.4.2			ROBOTY BUDOWLANE			
110 d.1.4. 2	KNNR 2 0701-07		Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego gr.12 cm	m2		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			$2,92 * (3,28 + 4,16 * 2 + 1,13 + 0,66 + 1,3 * 2 + 2,12 * 2) - 0,8 * 2,2 * 4$	m2	52,032	
					RAZEM	52,032
111 d.1.4. 2	KNR-W 2-02 0147-01 analogia		Nadproża prefabrykowane L19 l= 120	m		
			1,2 * 10	m	12,000	
					RAZEM	12,000
112 d.1.4. 2	KNR 0-14 2011-06 KNR 2-02 r.20 z.sz. 5.1. 9929 KNR 2-02 r.20 z.sz. 5.2. 9930		Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, dwuwarstwowa 100 - 02 Ścianki o pow.mniejszej niż 5 m2. Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2.	m2		
			2,92 * 1,0	m2	2,920	
					RAZEM	2,920
113 d.1.4. 2	KNR-W 2-02 1025-03 analogia		Ościeżnice fabrycznie wykończone	szt.		
			7	szt.	7,000	
					RAZEM	7,000
114 d.1.4. 2	KNR-W 2-02 1024-01		Drzwi wewnętrzne składane fabrycznie wykończone	m2		
			$0,9 * 2 * 3 + 0,8 * 2 * 4$	m2	11,800	
					RAZEM	11,800
1.4.3			TYNKI I OKŁADZINY ŚCIENNE			
115 d.1.4. 3	TZKNBK VIII -30		Uzupełnienie i naprawa tynku wewnętrznego kat. III z zaprawy wapiennej lub cem.-wap. na ścianach ceramicznych o powierzchni do 5 m2	m2		
			poz.110 * 2	m2	104,064	
					RAZEM	104,064
116 d.1.4. 3	KNR 13-23 0501-01		Przecieranie starych tynków z zeszkobaniem farby	m2		
			poz.100 + 20,7	m2	74,966	
					RAZEM	74,966
117 d.1.4. 3	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami [REDAKTOWANE] - powierzchnie pionowe	m2		
			poz.116 + poz.110 * 2	m2	179,030	
					RAZEM	179,030
118 d.1.4. 3	KNR AT-55 0203-03 analogia		Izolacja podpłytkowa z dyspersji polimerowej (folii w płynie) wykonywana ręcznie.	m2		
			poz.117	m2	179,030	
					RAZEM	179,030
119 d.1.4. 3	KNNR 2 0805-02 analogia		Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych 30 x 60 cm na zaprawie klejowej	m2		
			107,57	m2	107,570	
					RAZEM	107,570
120 d.1.4. 3	KNR 19-01 0732-03 analogia		Licowanie ścian mozaiką typu finger stick	m2		
			31,75	m2	31,750	
					RAZEM	31,750

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
121 d.1.4. 3	KNR BC-02 0502-0501		Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych 60x120 cm na zaprawie klejowej	m2		
			19,08	m2	19,080	
					RAZEM	19,080
122 d.1.4. 3	KNR K-04 0305-01 analogia		Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
			18,68 + 20,7	m2	39,380	
					RAZEM	39,380
123 d.1.4. 3	KNNR 3 0605-01 analogia		Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian farbą akrylowo lateksową	m2		
			18,68	m2	18,680	
					RAZEM	18,680
124 d.1.4. 3	KNNR 3 0605-01 analogia		Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych sufitów farbą akrylowo - lateksową	m2		
			20,7	m2	20,700	
					RAZEM	20,700
1.4.4			POSADZKI			
125 d.1.4. 4	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami [REDAKTOWANE] - powierzchnie poziome	m2		
			20,7	m2	20,700	
					RAZEM	20,700
126 d.1.4. 4	KNR AT-55 0203-03		Izolacja podpłytkowa z dyspersji polimerowej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - izolacja pozioma przeciwwilgociowa o gr. 0,5 mm	m2		
			poz.125	m2	20,700	
					RAZEM	20,700
127 d.1.4. 4	KNR K-55 0401-05		Cokolik z płytek o wysokości 10 cm	m		
			36,54	m	36,540	
					RAZEM	36,540
128 d.1.4. 4	KNNR 2 1203-02 analogia		Posadzka z płytek ceramicznych. Płytki wysokospieczzone, gres barwiony w masie o wym. 60x60 cm.	m2		
			poz.126	m2	20,700	
					RAZEM	20,700
1.4.5			WYPOSAŻENIE			
129 d.1.4. 5	kalk. własna		Dostawa i montaż wyposażenia	kpl		
			1,000	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
1.5			KUCHNIA - III PIETRO			
1.5.1			ROZBIÓRKI I ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
130 d.1.5. 1	KNR 4-01 0819-15		Rozebranie okładziny ściennej z płytek	m2		
			2,92 * 14,44	m2	42,165	
					RAZEM	42,165
131 d.1.5. 1	KNR 4-01 0811-07		Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
			12,47	m2	12,470	
					RAZEM	12,470

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
132 d.1.5. 1	TZKNBK I 0726-01		Przewożenie taczkami gruzu budowlanego na odległość do 30 m w poziomie	m3		
			poz.130 * 0,02 + poz.131	m3	13,313	
					RAZEM	13,313
133 d.1.5. 1	KNR 4-01 0108-18 0108-20		Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość 4 km	m3		
			poz.132	m3	13,313	
					RAZEM	13,313
1.5.2			TYNKI I OKŁADZINY ŚCIENNE			
134 d.1.5. 2	KNR 13-23 0501-01		Przecieranie starych tynków z zeszkrobaniem farby	m2		
			20,05 + 8,35	m2	28,400	
					RAZEM	28,400
135 d.1.5. 2	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami [REDAKTOWANE] - powierzchnie pionowe	m2		
			poz.134	m2	28,400	
					RAZEM	28,400
136 d.1.5. 2	KNR AT-55 0203-03 analogia		Izolacja podpłytkowa z dyspersji polimerowej (folii w płynie) wykonywana ręcznie.	m2		
			poz.135	m2	28,400	
					RAZEM	28,400
137 d.1.5. 2	KNNR 2 0805-02 analogia		Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych 30 x 60 cm na zaprawie klejowej	m2		
			20,05	m2	20,050	
					RAZEM	20,050
138 d.1.5. 2	KNR K-04 0305-01 analogia		Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
			8,35 + 12,47	m2	20,820	
					RAZEM	20,820
139 d.1.5. 2	KNNR 3 0605-01 analogia		Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian farbą akrylowo lateksową	m2		
			8,35	m2	8,350	
					RAZEM	8,350
140 d.1.5. 2	KNNR 3 0605-01 analogia		Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych sufitów farbą akrylowo - lateksową	m2		
			12,47	m2	12,470	
					RAZEM	12,470
1.5.3			POSADZKI			
141 d.1.5. 3	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami [REDAKTOWANE] - powierzchnie poziome	m2		
			12,47	m2	12,470	
					RAZEM	12,470
142 d.1.5. 3	KNR AT-55 0203-03		Izolacja podpłytkowa z dyspersji polimerowej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - izolacja pozioma przeciwwilgociowa o gr. 0,5 mm	m2		
			poz.141	m2	12,470	
					RAZEM	12,470
143 d.1.5. 3	KNR K-55 0401-05		Cokolik z płytek o wysokości 10 cm	m		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			14,44	m	14,440	
					RAZEM	14,440
144 d.1.5. 3	KNNR 2 1203-02 analogia		Posadzka z płytek ceramicznych. Płytki wysokospieczzone, gres barwiony w masie o wym. 60x60 cm.	m2		
			poz.142	m2	12,470	
					RAZEM	12,470
1.5.4			WYPOSAŻENIE			
145 d.1.5. 4	kalk. własna		Dostawa i montaż wyposażenia	kpl		
			1,000	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
2			INSTALACJE SANITARNE			
2.1			INSTALACJA WODNO - KANALIZACYJNA			
146 d.2.1	analiza indywidualna		Orurowanie instalacji wod-kan	m2 p.u.		
			98,78	m2 p.u.	98,780	
					RAZEM	98,780
147 d.2.1	KNNR 4 0229-04	SST2-01	Zlewozmywak z syfonem	szt.		
			8	szt.	8,00	
					RAZEM	8,00
148 d.2.1	KNNR 4 0230-02	SST2-01	Umywalka z syfonem	kpl.		
			13	kpl.	13,00	
					RAZEM	13,00
149 d.2.1	KNNR 4 0230-02	SST2-01	Umywalka NS z syfonem	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
150 d.2.1	KNNR 4 0233-03	SST2-01	Miska ustępowa ze spluczką, deską	kpl.		
			11	kpl.	11,00	
					RAZEM	11,00
151 d.2.1	KNNR 4 0233-03	SST2-01	Miska ustępowa NS ze spluczką, deską	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
152 d.2.1	KNNR-W 2-15 0234-01		Pisuary pojedyncze z płuczką	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
153 d.2.1	KNNR 4 0137-02	SST2-01	Baterie zlewowe i umywalkowe o śr. nominalnej 15 mm z zaworami odcinającymi z filtrem	szt.		
			22	szt.	22,00	
					RAZEM	22,00
3			INSTALACJA ELEKTRYCZNA			
154 d.3	analiza indywidualna		Wykonanie instalacji elektrycznej	m2 p.u.		
			98,78	m2 p.u.	98,780	
					RAZEM	98,780

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Ogólna charakterystyka obiektu		2
Przedmiar		3
1 ROBOTY BUDOWLANE		3
2 INSTALACJE SANITARNE		16
3 INSTALACJA ELEKTRYCZNA		16
Spis treści		17